



— De Oude —
BAKKERIJ
Waalre

Bouwnr.	Woningtype	Perceel ca. m2	Inhoud ca. m3*	woonoppervlakte ca. m2	VON prijs
1	hoekwoning monument	404	763	173	€ 730.000,00
2	tussenwoning monument	241	702	154	€ 650.000,00
3	hoekwoning monument	267	781	157	€ 705.000,00
4	driekapper	167	491	113	€ 510.000,00
5	driekapper	105	480	122	€ 500.000,00
6	driekapper	152	490	113	€ 510.000,00
7	appartement	0	184	46	€ 280.000,00
8	appartement	0	184	46	€ 280.000,00
9	appartement	0	184	46	€ 280.000,00
10	appartement	0	184	46	€ 280.000,00
11	appartement	0	184	46	€ 220.000,00
12	appartement	0	184	46	€ 257.500,00
13	appartement	0	184	46	€ 220.000,00
14	appartement	0	184	46	€ 257.500,00
15	appartement	0	161	35	€ 220.000,00
16	appartement	0	161	36	€ 220.000,00
17	appartement	0	161	36	€ 220.000,00
18	appartement	0	161	35	€ 220.000,00

* inhoudsmaat inclusief berging/garage

- De genoemde koopsommen zijn Vrij op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, bouw-, notaris-, kadaster-, makelaars- en adviseurskosten.
- De V.O.N. prijs is exclusief financieringskosten, renteverlies tijdens de bouw en verrekening van meer- en minderwerk.
- Er is grondrente van toepassing van 6% per jaar, te berekenen vanaf 2 weken na het versturen van de hoerabrief tot aan levering.
- De woningen worden verkocht met het Woningborg Certificaat.
- De genoemde maten zijn circa maten.
- De gebruiksoppervlakte van de woning is bepaald op basis van de NEN 2580.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.
Deze prijslijst is geldig tot 1 september 2023